ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES FORMATO PLAN MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-418 Versión: 2 Fecha: Memo I2024030199 - 18/10/2024 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO

Convenio de Asociación / Contrato Número / Año:	8134/2024
Nombre del Asociado / Contratista:	FUMDIR
Nombre del Servicio:	COMUNIDAD DE CUIDADO
Nombre de la Unidad Operativa:	HOGAR CASA SANTA MARÍA
Dirección de la Unidad Operativa:	CARRERA 90 149 73
Teléfono de la Unidad Operativa:	6015366355 EXT 17
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	CCCSANTAMARIA8134@HOTMAIL.COM
Nombres y apellidos del coordinador (a) de la Unidad Operativa responsable del plan de mantenimiento correctivo:	MARY LUZ FERNANDEZ MORENO

2. DATOS GENERALES DEL EVENTO QUE GENERA EL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Periodo reportado	**12**	**2024**	Origen del hallazgo:	Visita de Supervisión:	X	Visita de Asistencia Técnica:		Inspección propia del edificio u otro ente de control:	X

Descripción del evento:

Se realizan acciones correctivas tras la inspección constante por parte del equipo de la comunidad de cuidado y otras tras daños generados por las personas adultas mayores de manera accidental.
Cambio teleduchas baño múltiple
Instalación de baranda en piso inclinado en patio taller
Arreglo de grietas a desnivel en patio taller
Arreglo calentador

3. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

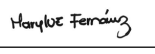
Actividad	Fecha inicio	Fecha fin	Descripción de la afectación del servicio	Mitigación de riesgos y afectación del servicio / Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades	¿Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado? SI / NO	Población afectada por la actividad: Número de personas mayores	Observaciones de la actividad
Cambio teleduchas baño múltiple	3/12/2024	3/12/2024	Fue necesario el cambio de las teleduchas ya que contsntemente se parten en la punta lo que no permite que el agua salga en una dirección comoda para el higiene mayor	No fue necesaria la reubicacion de las personas mayores ya que la actividad se realizo en el momento en que se encontraban en actividades	NO	0	
Instalación de baranda en piso inclinado en patio taller	18/12/2024	18/12/2024	Dada la inclinación del patio taller y la dificultad para algunas personas transitar por este espacio, se instalo una baranda	No fue necesaria la reubicacion de las personas mayores ya que la actividad se realizo en el momento en que se encontraban en actividades	NO	0	
Arreglo de grietas a desnivel en patio taller	19/12/2024	19/12/2024	Algunas grietas del piso se encontraban a desnivel por lo que fue necesario alisar el piso	No fue necesaria la reubicacion de las personas mayores ya que la actividad se realizo en el momento en que se encontraban en actividades	NO	0	
Arreglo calentador	27/12/2024	27/12/2024	Se identificó que uno de los calentadores presentaba una averia en uno de los ductos por lo que fue necesario cambiar una pieza	No fue necesaria la reubicacion de las personas mayores ya que la actividad se realizo en el momento en que se encontraban en actividades	NO	0	

4. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL PERIODO

Total actividades programadas para el periodo:	4	

5. OBSERVACIONES

Observaciones y aclaraciones:

6. DATOS DEL COORDINADOR (A) DE LA UNIDAD OPERATIVA RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO		7. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN QUE REVISÓ	
Nombres y Apellidos:	MARY LUZ FERNANDEZ MORENO	Nombres y Apellidos:	ALEJANDRO ZAMORA SÁNCHEZ
Cargo:	COORDINACIÓN	Cargo:	ARQUITECTO - EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN
Firma:		Firma:	